



Codice :	02261
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	1625 m2
Superficie particela :	1625 m2
Distanza dalla città :	900 m
Distanza dal mare :	300 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 650 /m2 €

Z105

Un'opportunità unica a Parenzo: esclusivo terreno edificabile a soli 300 metri dal mare!

Raramente si presenta sul mercato un terreno edificabile che unisca una posizione superba, una forma ideale e un eccezionale potenziale di investimento. Questa è proprio un'offerta del genere.

A soli 300 metri dalle spiagge ben curate, dalla costa e dal mare, in una delle zone più ambite e prestigiose di Parenzo, è in vendita un terreno edificabile di 1.625 m², dalla forma rettangolare regolare che offre numerose opportunità per la realizzazione di un progetto di alto livello.

Terreni come questo in questa posizione sono quasi introvabili. Immerso nella natura e situato in un ambiente tranquillo, ma allo stesso tempo vicino alle spiagge, ai ristoranti e a tutti i servizi che Parenzo ha da offrire, rappresenta un'opportunità perfetta per costruire.

Le dimensioni consentono un utilizzo ottimale dello spazio e una facile pianificazione di future costruzioni, con ampio spazio per un giardino spazioso, una piscina, un solarium e tutti i comfort aggiuntivi che conferiranno alla futura abitazione un carattere speciale.

Che siate alla ricerca del luogo ideale per la casa dei vostri sogni o desideriate investire in una delle micro-posizioni più prestigiose della costa istriana, questo terreno rappresenta un'opportunità che si presenta raramente.

Il valore principale di questa proprietà non risiede solo nelle sue dimensioni o nella vicinanza al mare, ma anche nel fatto che posizioni come questa sono ormai quasi introvabili.

Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.