



Codice :	02221
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	66 m2
Superficie particela :	943 m2
Distanza dalla città :	5000 m
Distanza dal mare :	18000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 318.000 €

K334

Casa unifamiliare, posizione tranquilla, immersa nella natura

In una zona tranquilla e verdeggiante, non lontano dalla città di Visignano, che offre tutti i comfort necessari per una piacevole vita quotidiana, si trova questa casa unifamiliare ideale per le vacanze o per l'abitazione.

La casa si estende su 66 m² di superficie abitabile, situata su un ampio terreno di 943 m², che offre privacy e una vera e propria sensazione di oasi di pace.

La disposizione pratica degli spazi comprende una cucina collegata alla sala da pranzo e al soggiorno, due camere da letto e un bagno moderno. Lo spazio è organizzato in modo funzionale e molto piacevole.

La proprietà è particolarmente preziosa grazie al bellissimo giardino paesaggistico in stile mediterraneo, dove si trovano una piscina e una vasca idromassaggio, ideali per rilassarsi e godersi le giornate calde. C'è anche un'ampia terrazza, perfetta per socializzare, cenare all'aperto o semplicemente godersi la pace e la natura.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per un'oasi di vacanza privata, un affitto turistico o una tranquilla vita familiare in Istria.