ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Codice :	02211
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	41.75 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	900 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	2
Numero di piani :	0
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si

Prezzo : 210.000 €

S368
Parenzo, dintorni
Un moderno appartamento in un nuovo edificio è in vendita in una posizione attraente in una tranquilla cittadina costiera istriana, situata tra Parenzo e Orsera.
La posizione offre una combinazione ideale di privacy e vicinanza a tutti i servizi, con spiagge ben curate, lungomare, piste ciclabili, ristoranti e porti turistici, tutti facilmente raggiungibili.

L'appartamento S5 si trova al 2° piano e ha una superficie abitabile totale di 41,75 m². È composto da un corridoio, cucina con zona pranzo e soggiorno con accesso a un'ampia loggia, camera da letto e bagno.

L'immobile viene venduto chiavi in

mano, con costruzione di qualità e attrezzature moderne. Riscaldamento e raffrescamento sono forniti da riscaldamento a pavimento e aria condizionata, che garantiscono un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

Un'ottima scelta per vivere, trascorrere le vacanze o investire nel turismo: vicino al mare e in una posizione privilegiata!