ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Codice :	02207
Posizione :	Tar-Vabriga
Superficie immobile :	67 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	300 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si

Prezzo : 288.100 €

S364
Appartamenti in un nuovo edificio nel centro della città con vista mare.
Oggetto della vendita è un appartamento al piano terra dell'edificio B di 67 m², composto da due camere da letto, un soggiorno con
cucina e sala da pranzo, bagno, WC, terrazza coperta.

Dotazioni previste:
ascensori silenziosi Metus,
le aree comuni dell'edificio sono rivestite con ceramica e pietra di qualità, infissi in PVC di qualità a 6 camere con vetro isolante a triplo strato, panche in pietra, infissi per finestre, videocitofono, serramenti interni di qualità con ampi telai, porte di sicurezza e tagliafuoco con
telai rivestiti, ceramiche di prima qualità di rinomati produttori con maggiore scelta in base ai desideri dell'acquirente, riscaldamento a pavimento in tutte le stanze dell'appartamento e aria condizionata in tutte le stanze.
Ogni appartamento dispone di due posti auto.
Completamento lavori 03/2027