



Codice :	02205
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	46.51 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	200 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	3
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 170.000 €

S362

Un pratico appartamento ristrutturato situato a Červar Port, al terzo piano di un edificio residenziale. L'appartamento è stato arredato con cura per sfruttare al meglio lo spazio e offrire un'atmosfera accogliente e familiare.

Si compone di una cucina open space, sala da pranzo e soggiorno, luminosi e funzionali, una confortevole camera da letto, un bagno, una terrazza ideale per il caffè mattutino o il relax serale e una galleria che offre ulteriore spazio per dormire, una zona studio o un ripostiglio (attualmente utilizzata come camera da letto).

L'appartamento è ristrutturato, pronto per essere abitato ed è perfetto come oasi per il weekend, appartamento per le vacanze o investimento per l'affitto turistico. Si trova in un ambiente tranquillo e ben curato, vicino al mare e a tutti i servizi necessari.