ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Codice :	02188
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	100 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2007
Itimo anno di adattamento :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Camino :	Si
Arredato :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo :	410.000 €

S355

In una posizione privilegiata a Parenzo, a soli 800 metri dal mare e nelle immediate vicinanze del centro città, è in vendita un appartamento ben arredato con una superficie totale di 100 m². Situato in un quartiere tranquillo, curato e piacevole, l'appartamento offre un elevato standard di comfort, funzionalità e privacy.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con accesso a una terrazza, una moderna cucina con sala da pranzo, tre camere da letto, una delle quali è stata trasformata in cabina armadio, due bagni con doccia e una lavanderia/dispensa. La camera da letto principale ha il proprio bagno e accesso a una seconda terrazza, in comune con un'altra camera.

L'appartamento è completamente attrezzato e arredato con mobili di qualità accuratamente selezionati ed è pronto per essere abitato senza alcun investimento aggiuntivo. È dotato di un sistema di videosorveglianza con due telecamere.

Il riscaldamento è fornito da aria condizionata e stufa a pellet.

La proprietà comprende un ripostiglio al piano seminterrato di 11 m² e un posto auto.

ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Un'opportunità ideale per la vita in famiglia, ma anche per chi cerca una casa comoda, sicura e ben attrezzata in una delle posizioni più ambite di Parenzo.