ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Codice :	02173
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	129690 m2
Superficie particela :	949 m2
Distanza dalla città :	1500 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 129.690 €

Z101 Terreno edificabile con vista mare Terreno edificabile di 949 m², situato vicino a Baderna, nella zona di Parenzo, e vicino a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana. Il terreno si trova in una splendida posizione con vista mare. Il permesso di costruire è in corso di ottenimento, il che rappresenta un ulteriore vantaggio per il futuro proprietario. Secondo il progetto (mostrato nelle visualizzazioni dell'annuncio), è prevista la costruzione di una splendida casa bifamiliare. Ogni casa è progettata per essere composta da 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno (uno situato al piano terra), un open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno, un bagno di servizio aggiuntivo, una cucina estiva, una zona prendisole e una piscina. Grazie all'ottima posizione, alla vista mare, al progetto e al permesso di costruire, questo terreno rappresenta un'ottima opportunità per investimento o per la costruzione di una casa vacanze per famiglie in Istria. Vicinanza a Baderna 1,5 km Parenzo e il mare 15 km Acqua ed elettricità a 35 m di distanza