



Codice :	02158
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	185 m2
Superficie particela :	810 m2
Distanza dalla città :	600 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si

Prezzo : 380.000 €

Vendesi - Ampia casa al piano terra con piscina, appartamento aggiuntivo e vista mare.

Una splendida casa al piano terra di 170 m2 con un monolocale aggiuntivo di 25 m2 è in vendita, ideale per la vita familiare o per affitti turistici.

La casa principale è composta da:

- 3 comode camere da letto.
- 2 bagni.
- Ampio soggiorno
- Cucina completamente attrezzata con dispensa.
- Terrazze con vista mare
- Cucina estiva sulla terrazza, perfetta per godersi le serate calde.

Sul soppalco si trovano altre 2 camere da letto e 1 bagno.

Nel giardino si trova una piscina di 45 m2, ideale per rilassarsi e socializzare.

Un monolocale separato dalla casa principale offre ulteriore spazio per gli ospiti.

Il riscaldamento è fornito da aria condizionata e stufe a pellet, che garantiscono una temperatura piacevole durante tutto l'anno.

Una proprietà perfetta come residenza o investimento, con numerosi comfort.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.