



Codice :	02150
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	90 m2
Superficie particela :	179 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	1938
l'ultimo anno di adattamento :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Riscaldamento - Stufa a pellet :	Si

Prezzo : 300.000 €

K315

Casa in pietra istriana del 1938, piena di potenziale, ristrutturata nel 2023. La casa di 90 m² si trova a 7 km dal centro di Parenzo. Un quartiere con tutti i servizi necessari, come scuole, negozi e ristoranti, a pochi passi dalla casa. Al piano terra della casa si trova un ampio soggiorno con cucina e accesso al giardino di 179 m², e un bagno. Al piano superiore si trovano due camere da letto e un bagno.

La casa è parzialmente arredata e l'acquirente può comunque arrearla secondo i propri gusti. È previsto l'impianto di aria condizionata per il raffreddamento e gli impianti sono già stati avviati; attualmente il riscaldamento è con una stufa a pellet.