



<b>Codice :</b>	02149
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	150 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Stufa a pellet :</b>	Si

**Prezzo :** 300.000 €

K314

In una zona vicina al centro di Parenzo e al mare (7 km), è in vendita una casa unifamiliare in pietra di 150 m<sup>2</sup>, composta da due appartamenti separati. Entrambi gli appartamenti sono pronti per essere abitati!

L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza.

L'appartamento al primo piano è composto da cucina e soggiorno, attualmente una camera da letto, ma c'è la possibilità di ricavare una seconda camera da letto e un bagno.

La casa è riscaldata da una stufa a pellet, mentre i condizionatori sono installati per il raffreddamento.

La casa si trova vicino a negozi, scuole e altri servizi.