



Codice :	02087
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	75.70 m2
Superficie giardino :	30 m2
Distanza dalla città :	400 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2018
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 314.000 €

S311 Offerta esclusiva dell'agenzia! Offriamo un bellissimo appartamento a Funtana, un'incantevole cittadina istriana proprio accanto al mare e alle bellissime spiagge. L'appartamento è situato al primo piano e si sviluppa su due livelli, per una superficie complessiva di 75,70 mq. Disposizione delle stanze: Il piano inferiore è composto da un disimpegno e un bagno Una camera da letto con soppalco: un angolo ideale per i bambini, uno spazio aggiuntivo per dormire o una sala giochi Un ampio e luminoso soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, uscita su un ampio terrazzo coperto con tavolo da pranzo Ripostiglio/dispensa in pratica posizione accanto alla cucina Al piano superiore si trova un'ampia camera da letto con il proprio bagno Cortile e servizi aggiuntivi: Appartenente alla parte di cortile in cui si trova Casetta da giardino/cassetta degli attrezzi e deposito per oggetti extra - La possibilità di arredare lo spazio come zona grill, giardino per il relax o secondo i propri desideri Il posto auto nel cortile è di pertinenza dell'appartamento. L'appartamento è completamente climatizzato (riscaldamento e raffreddamento), viene venduto arredato ed è pronto per essere abitato immediatamente! Un'ottima opportunità