



Codice :	02036
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	82 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	200 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
ltime anno di adattamento :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 280.000 €

S294

Un appartamento molto attraente, soprattutto per l'ottima posizione, la disposizione funzionale degli spazi e il fatto che l'appartamento si trova al piano rialzato con un numero minimo di scale.

Superficie di 82 mq, composta da: Ampio disimpegno,
Due ampie camere da letto,
Un confortevole soggiorno con cucina separata,
Balcone dalla cucina, dalla camera da letto e dal soggiorno,

Con una superficie conveniente, è una proprietà adatta a una vasta gamma di acquirenti, dalle famiglie agli anziani o agli investitori.

La rarità di tali offerte nel centro di Parenzo ne aumenta ulteriormente il valore, soprattutto per chi cerca il comfort e la vicinanza a tutti i servizi.

il riscaldamento è aria condizionata e radiatori elettrici,
il seminterrato dell'edificio appartiene a lui