



Codice :	02034
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	86 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	4
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Clima :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 295.000 €

S292

Un appartamento in vendita vicino alle spiagge e al centro di Parenzo.

L'appartamento si trova all'ultimo piano di un edificio residenziale, dista 300 m dalla spiaggia e 500 m dal centro, ed ha una vista panoramica sul mare e sulla città di Parenzo.

L'appartamento dispone di 3 camere da letto, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina separata, un bagno e un soppalco al secondo piano, che può essere utilizzato come ulteriore camera da letto o ripostiglio.

L'appartamento è stato recentemente dotato di una nuova cucina con elettrodomestici e nuovi infissi in PVC con persiane, ed è stato cambiato il pavimento del soggiorno.

Riscaldamento e raffrescamento con condizionatori, ma vista la canna fumaria, possibilità di riscaldamento con stufa a legna o pellet.

Ciò che è classificato per l'affitto turistico. Un'ottima opportunità per investimento o come soluzione al problema abitativo, considerando la vicinanza di tutti i servizi e la posizione molto richiesta a Parenzo.

Raccomandazione!