



<b>Codice :</b>	02033
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	110 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni / WC :</b>	3 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Pavimento :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 495.000 €

S291

A Parenzo, in una posizione tranquilla e attraente a soli 800 m dalla spiaggia, è in vendita un appartamento al 1° piano di un edificio con solo 5 appartamenti.

L'appartamento è composto da un ingresso, tre camere da letto ciascuna con il proprio bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo coperto con vista mare.

Riscaldamento elettrico a pavimento in tutti gli ambienti, ad eccezione delle camere da letto, dove sono previsti condizionatori.

L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio al piano terra dell'edificio e di due posti auto.