



<b>Codice :</b>	02026
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	200 m2
<b>Superficie particela :</b>	292 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	400 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Deposito :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 265.000 €

OPPORTUNITÀ! CASA A 400 M DAL MARE!!

FUNTANA

Casa bifamiliare su 4 piani, seminterrato - piano rialzato - 1° piano e mansarda di ca. 200 mq su lotto di terreno di 292 mq

Il piano seminterrato è composto da 2 locali, non adibiti ad abitazione, ma sono stati installati luce e acqua e possono essere convertiti in abitazione, al piano rialzato si trovano disimpegno, bagno, cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso al balcone.

Al 1° piano ci sono 3 camere da letto con graziosi balconi e due bagni.

Petrovlje ca. 1,70 m di altezza non è concepito come spazio abitativo, ma esiste anche la possibilità.

Bel cortile ben curato con 2-3 posti auto.