



Codice :	01982
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	7628 m2
Superficie particela :	7628 m2
Distanza dalla città :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 152.000 €

Z92

L'oliveto, situato a soli 800 metri dal mare, si estende su una superficie curata di 7.628 mq e contiene 175 piante di ulivo di età compresa tra 8 e 10 anni. Le varietà piantate includono Bjelica, Leccino e Carbonera, che garantiscono la diversità nella qualità e nel gusto dell'olio d'oliva.

L'oliveto è regolarmente mantenuto ed estremamente produttivo, pronto per ulteriori coltivazioni e raccolte. L'accesso all'oliveto è facilitato dalla strada esistente e segnalata, che permette un facile arrivo e la coltivazione del terreno.

Si tratta di un investimento ideale per gli amanti dell'olivicoltura o per chi desidera un'oasi tranquilla vicino al mare.