



<b>Codice :</b>	01971
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	65 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	7000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7000 m
<b>Piano :</b>	n/a
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	1 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Pavimento :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 241.700 €

S260

Nelle vicinanze di Parenzo si vende un nuovo appartamento di 65 mq, composto da ingresso, soggiorno, terrazzo coperto, cucina, due camere da letto e bagno. L'appartamento è dotato di infissi in PVC con 3 vetri IZO e zanzariere, aria condizionata in tutte le stanze, riscaldamento a pavimento nel bagno e 2 posti auto davanti all'edificio. L'appartamento si trova al secondo piano, a ca. 8 km dal mare e ca.

Classe energetica "A+".