



Codice :	01966
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	116 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	2
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 445.000 €

S256

Questo lussuoso attico offre il più alto standard di vita a Parenzo. Ogni camera è progettata con particolare attenzione alla funzionalità e all'estetica, offrendo il massimo comfort e privacy. Situato in un nuovo edificio al 2° piano e si estende su tutto il piano. In una posizione tranquilla in una strada tranquilla.

Superficie terrazza: 93 m², esposta a sud, con completa privacy
Scala privata, ingresso, due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno
Cucina open-space, sala da pranzo e soggiorno con accesso al terrazzo, e ripostiglio

L'appartamento è completamente arredato con mobili moderni di alto design

Riscaldamento: riscaldamento a pavimento a gas in tutte le stanze, che riscalda anche l'acqua calda

Raffreddamento: condizionatori installati in tutte le stanze

Costruzione di qualità con facciata in lana di roccia
Carpenteria in PVC colorato con tapparelle elettriche

Ulteriori informazioni:



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Parcheggio davanti all'edificio

Piccolo terreno retrostante il fabbricato compreso nella proprietà

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per vivere, trascorrere le vacanze o investire, situata in una posizione ideale vicino a tutti i servizi importanti, ma anche sufficientemente isolata da garantire pace e privacy.

per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci