



<b>Codice :</b>	01963
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	68 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	300 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	1 / 0
<b>ltime anno di adattamento :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 365.000 €

S253

Appartamento a Parenzo al 2° piano - POSIZIONE TOP, a pochi passi dal mare e dal centro città!

Questo bellissimo appartamento si trova in una delle posizioni più ambite di Parenzo.

Si trova al 2° piano di un edificio recentemente completamente ristrutturato, ristrutturato con nuova facciata e isolamento, anche i balconi sono stati ristrutturati, il che contribuisce ulteriormente alla qualità della vita e all'efficienza energetica.

L'appartamento di 68 mq è ideale per una famiglia o come investimento in affitto.

L'appartamento è in vendita, completamente ristrutturato a nuovo con materiali moderni.

E' composto da ingresso, bagno, due camere da letto e soggiorno con sala da pranzo e cucina, uscita sul balcone.

Il balcone ha una vista sul mare

L'appartamento attualmente è in fase di ristrutturazione e viene venduto completamente ristrutturato e arredato, senza mobili.

un'ulteriore comodità è un ripostiglio al piano interrato dell'edificio.