



Codice :	01953
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	49.12 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	3000 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	2
Numero di piani :	0
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2006
Efficienza energetica :	B
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 195.000 €

S245

L'appartamento ha una superficie di 49,12 mq e si trova al secondo piano di un edificio residenziale. È composto da un ingresso, una camera da letto, un bagno, un soggiorno, una cucina con zona pranzo e un terrazzo coperto con vista mare e nel seminterrato si trova un ripostiglio di 7,53 mq.

L'appartamento viene venduto completamente arredato, e dispone di un posto auto coperto davanti all'edificio.

Il riscaldamento/raffreddamento avviene tramite aria condizionata.

Classe energetica "B".

L'appartamento si trova a 900m dalle prime spiagge e dal mare, e a 3km dal centro cittadino.

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.