



<b>Codice :</b>	01952
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	71.41 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	4500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4500 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 230.000 €

S245

L'appartamento a due piani copre il primo piano e la mansarda, e si trova a 4,5 km dalle prime spiagge e da Parenzo.

Il primo piano è composto da un ingresso, una camera da letto, un bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con uscita sul terrazzo che offre una vista sul mare, le scale nell'ingresso conducono alla soffitta dove si trova sono due camere da letto e un bagno.

Il riscaldamento/raffreddamento è fornito dall'aria condizionata.

L'appartamento dispone di un parcheggio davanti all'edificio.

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.