



Codice :	01936
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	92 m2
Superficie particela :	300 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Riscaldamento - Pompa di calore :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Vecchio prezzo : 395.000 €

Nuovo prezzo : 375.000 €

K231

Una casa nuova, moderna, l'ultima di fila, con giardino di 300 mq.

Il piano terra della casa è composto da portico, locale caldaia, disimpegno, cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno e ripostiglio. Ci sono tre camere da letto al primo piano, una camera ha accesso al terrazzo e un bagno.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento con pompa di calore e condizionatori.

La casa viene venduta con mobili e alcuni elettrodomestici.

Nel cortile della casa è disponibile una cucina estiva coperta.

C'è anche lo spazio per costruire una piscina.

La casa dispone anche di due posti auto.

Tutti i servizi necessari si trovano vicino alla casa: scuola, asilo, negozio, ufficio postale, farmacia, bar e ristoranti.

Questa casa rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.