



<b>Codice :</b>	01935
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	208 m2
<b>Superficie particela :</b>	750 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	5000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di camere da letto :</b>	5
<b>Numero di bagni / WC :</b>	3 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2007
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Pavimento :</b>	Si
<b>Caminetto :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 550.000 €

K230

Casa con piscina in una posizione molto bella e tranquilla ai margini del paese, a ca. 2 km da Tara e ca.

La casa si sviluppa su due piani per un totale di 208 mq di superficie netta, 235 mq di superficie lorda.

soggiorno con cucina e sala da pranzo, 5 camere da letto, 3 bagni, dispensa, due terrazzi coperti, bellissima loggia vista mare e garage. La casa viene venduta completamente arredata - riscaldamento: camino + aria condizionata in tutte le stanze e riscaldamento elettrico a pavimento in soggiorno, cucina e nei bagni. Nel bellissimo cortile paesaggistico c'è una piscina con lettino, un barbecue coperto per grigliate.

La casa dispone di 3 posti auto

Questa casa rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.