



Codice :	01934
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	34 m2
Superficie giardino :	50 m2
Distanza dalla città :	15 m
Distanza dal mare :	0 m
Piano :	2
Numero di piani :	0
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 123.000 €

S235

Superficie: 34 m2

Proponiamo con orgoglio in vendita uno spazioso appartamento al secondo piano di una palazzina situata in prima fila al mare. Questa eccezionale proprietà offre comfort ed eleganza, ideale per gli amanti di una vita tranquilla a contatto con la natura.

****Caratteristiche principali:****

- ****Posizione:**** Prima fila al mare, con una bellissima vista sul parco.
- ****Contenuto:**** Cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, spaziosa camera da letto.
- ****Spazio aggiuntivo:**** Un terrazzo con una vista spettacolare sul verde del parco.
- ****Condizione:**** Ben mantenuto, con nuova carpenteria in PVC che garantisce isolamento termico ed efficienza energetica ottimali.

Questo appartamento elegantemente arredato offre una combinazione ideale di comfort e funzionalità, con un'enfasi sulla qualità della vita. Situato nelle immediate vicinanze del mare, offre un'opportunità unica per godere di tutto il fascino della costa e della natura.