



Codice :	01875
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	85 m2
Superficie giardino :	155 m2
Distanza dalla città :	1500 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 1
ltime anno di adattamento :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 285.000 €

S210

In vendita è un appartamento al piano terra a soli 800 m dal mare e dalle bellissime spiagge di Parenzo!

L'appartamento è di 85 mq con un ampio cortile di 155 mq.

L'appartamento è composto da un ingresso dal quale si accede al soggiorno, cucina e sala da pranzo open space da cui si accede al terrazzo e al cortile, curato e ben mantenuto. Nell'appartamento si trovano anche due ampie camere da letto, una delle quali ha accesso alla terrazza e al cortile dal retro.

L'appartamento ha anche un bagno, dispensa e toilette.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato 2 anni fa dagli attuali proprietari.

L'appartamento viene venduto completamente arredato con mobili ed elettrodomestici di qualità.

Sono presenti le zanzariere a tutte le finestre.

Riscaldamento: elettrico a pavimento + aria condizionata per il raffrescamento estivo.

Il parcheggio è di fronte all'appartamento.

Lo stipendio è riservato.



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

L'eccellente posizione di questo appartamento è un'opportunità unica. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento sono presenti tutti i servizi necessari. L'appartamento può essere anche un ottimo investimento per essere affittato durante il periodo estivo.