



Codice :	01848
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	290.27 m2
Superficie particela :	107 m2
Distanza dalla città :	0 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	7
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 0
Efficienza energetica :	C
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Centrale gasolio :	Si
Caminetto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 450.000 €

K191

Casa a schiera con piscina - Sv. Lovreč, si estende su 3 piani, piano terra, 1° piano e mansarda.

Al piano terra si trova una taverna con wc e ripostiglio, un locale con cucina (per ospitare o allestire a piacere) e un altro ripostiglio, oltre ad un terrazzo coperto e una zona coperta che conduce al cortile. con zona solarium e piscina.

Al 1° piano si trova un ampio soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo, camera da letto, bagno e cucina con accesso allo stesso terrazzo.

Nella mansarda ci sono due camere da letto, un bagno, un soggiorno con accesso ad una terrazza che offre una vista sul paesaggio istriano e sul mare.

La casa dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e le camere da letto e il soggiorno sono dotati di condizionatori d'aria.

Questa casa rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.