



Codice :	01841
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	62.78 m2
Superficie giardino :	182 m2
Distanza dalla città :	200 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 211.556 €

S190

A Tar - ca. A 2 km dal mare, in contesto estremamente tranquillo, si trova un trilocale in costruzione, della superficie di 62,78 mq. L'appartamento si trova al piano terra. Si compone di: ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e terrazzo coperto (10,76 mq). L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 182 mq.

È possibile acquistare un ripostiglio al piano interrato dell'edificio con un sovrapprezzo di € 2.000/m².

Riscaldamento: condizionatori in ogni stanza, e riscaldamento a pavimento in bagno.

Il completamento previsto della costruzione è entro settembre 2024.

Con nota non viene pagata l'imposta sulla vendita degli immobili pari al 3% del prezzo di acquisto concordato.