



Codice :	01807
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	88.63 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Ascensore :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 385.000 €

S169

Nuova costruzione Parenzo - Appartamento di 74,13 m2 in un edificio con ascensore al 1° piano, con 3 camere da letto - 900 m dal mare

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno per gli ospiti, 3 camere da letto, un bagno, una cucina e una sala da pranzo con soggiorno che dà accesso ad un terrazzo coperto di 14,50 mq.

L'appartamento ha un posto auto.

C'è il riscaldamento elettrico a pavimento e l'aria condizionata in tutto l'appartamento.

Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2024.

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.

Tutti i servizi necessari si trovano vicino all'appartamento, scuola, asilo, negozi, ufficio postale, farmacia, ospedale...

Al momento dell'acquisto di questa proprietà, l'acquirente non paga l'imposta immobiliare del 3%.

