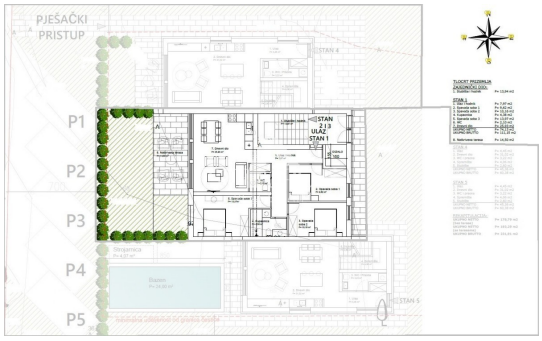
ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871



Codice :	01806
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	88.63 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	2000 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo :	355.000 €

S168

Nuova costruzione Parenzo - Appartamento di 74,13 m2 al piano terra con tre camere da letto, 900 metri dal mare.
L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno per gli ospiti, 3 camere da letto, un bagno, una cucina e una sala da pranzo con soggiorno che dà accesso ad un terrazzo coperto di 14,50 mq.
L'appartamento dispone di un posto auto e di un cortile di ca. 50m2.
C'è il riscaldamento elettrico a pavimento e l'aria condizionata in tutto l'appartamento.
Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2024.
Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.
Tutti i servizi necessari si trovano vicino all'appartamento, scuola, asilo, negozi, ufficio postale, farmacia, ospedale...
Al momento dell'acquisto di questa proprietà, l'acquirente non paga l'imposta immobiliare del 3%.