



<b>Codice :</b>	01798
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	76.27 m2
<b>Superficie giardino :</b>	70 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricit� :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Pavimento :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 244.000 €

S163

Zona di Parenzo, ca. A 2 km dal mare, nuovi appartamenti in costruzione  
In un luogo dotato di tutti i servizi necessari, supermercati, farmacia, scuola, asilo e tutto il resto.

L'edificio dispone di 11 appartamenti

2 al piano terra e 3 appartamenti ciascuno al 1° e 2° piano. e 3° piano In tutto l'appartamento   stato previsto il riscaldamento a pavimento, cos  come la 1° fase per i condizionatori, infissi e sanitari in PVC, / doccia nei bagni.

Ogni appartamento dispone di 2 posti auto!

La data di completamento prevista   il 1 luglio 2025.

Appartamento B al piano terra di 76,27 mq con ca. Terreno di 70 mq, composto da: ingresso coperto, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo con uscita sul terrazzo.