



<b>Codice :</b>	01767
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	108.92 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	1 / 1
<b>Anno di costruzione :</b>	2000
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Carpenteria - Legno :</b>	Si
<b>Deposito :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 415.000 €

S145

Appartamento 108,92 m2 con vista mare - Parenzo centro

L'appartamento si trova al 2° piano, è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina, due camere da letto, WC, bagno e ripostiglio nel seminterrato di 11,51 mq.

Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto che offre una vista sul mare. La terrazza ha tapparelle elettriche.

Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento è possibile tramite aria condizionata.

L'appartamento ha un posto auto.

Per la sua posizione questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.

Tutti i servizi necessari si trovano vicino all'appartamento, scuola, asilo, negozi, ufficio postale, clinica, farmacia.