



<b>Codice :</b>	01764
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	620 m2
<b>Superficie particela :</b>	1057 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	18000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	0
<b>Numero di bagni / WC :</b>	0 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Adattamento richiesto :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 960.000 €

K163

La proprietà si trova in un luogo tranquillo, con tre case da adattare.

Due case sono composte da piano terra, 1° e 2° piano, mentre una è composta da piano terra e 1° piano.

Tutti gli edifici possono essere trasformati in case/ville per vacanze, pensioni, appartamenti e il terreno può essere diviso in 2 unità, quindi si possono realizzare 2 case per vacanze. L'ampio cortile offre la possibilità di costruire una piscina, e l'alto muro offre privacy sul terreno.

Questa proprietà offre un'opportunità di investimento unica ai fini della locazione turistica.