



Codice :	01752
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	71.05 m ²
Superficie giardino :	135 m ²
Distanza dalla città :	400 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 248.700 €

S136

In esclusiva in offerta,

Vi presentiamo un nuovo edificio a Tar!

A soli 2 km dalle spiagge, 500 m da ristoranti, supermercati, scuole, farmacie e altri servizi

Costruzione moderna e di qualità con materiali e attrezzature accuratamente selezionati.

Vendite chiavi in

mano

hanno il riscaldamento elettrico a pavimento in tutto l'appartamento ad eccezione delle camere da letto, le camere da letto ed il soggiorno sono dotati di condizionatori (riscaldamento e raffreddamento).

Nelle camere da letto sarà installato il parquet, negli altri ambienti sarà utilizzata la ceramica.

Tapparelle elettriche, carpenteria, triplo vetro.

EDIFICIO B

Appartamento A, piano terra con cortile, 71,05 mq

Ingresso indipendente solo per quell'appartamento; è composto da ingresso, WC, cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una terrazza con pergolato e cortile.



ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Tre camere da letto e un bagno. Dispone inoltre di un ripostiglio e 2 posti auto.