



Codice :	01749
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	74.30 m2
Superficie giardino :	75 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 260.000 €

S133

EDIFICIO A

Appartamento B, piano terra con cortile, 74,3 mq

Ingresso proprio; Si compone di un corridoio, WC, cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una terrazza con pergolato e cortile.

Tre camere da letto e un bagno. Dispone inoltre di un ripostiglio di 3,8 mq e 2 posti auto.

In esclusiva in offerta,

Vi presentiamo un nuovo edificio a Tar!

A soli 2 km dalle spiagge, a 500 m da ristoranti, supermercati, scuole, farmacie e altri servizi

Costruzione moderna e di qualità con materiali e attrezzature accuratamente selezionati.

Vendite chiavi in

mano

hanno il riscaldamento elettrico a pavimento in tutto l'appartamento ad eccezione delle camere da letto, le camere da letto ed il soggiorno sono dotati di condizionatori (riscaldamento e raffreddamento).

Nelle camere da letto sarà installato il parquet, negli altri ambienti sarà utilizzata la ceramica.



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Allarme antincendio integrato.

Tapparelle elettriche, carpenteria, triplo vetro.