



<b>Codice :</b>	01713
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	49.71 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	40 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 219.000 €

S101

Al 1° piano di 49,71 mq ci sono due ampie camere con rispettivi bagni, una camera è dotata anche di terrazzo.

Dato che le camere sono molto grandi e confortevoli, è possibile integrare la cucina e si possono ricavare 2 monolocali.

E c'è la possibilità di unire queste due stanze in un unico appartamento.

È completamente ristrutturato e attrezzato.

Ideale per affrontare il turismo in quanto porta alti guadagni e occupazione!!

Nel centro di Parenzo, a soli 50 m dal mare.

1° piano: € 219.000