



Codice :	01671
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	100 m2
Superficie particela :	150 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Adattamento richiesto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 139.000 €

K133

Nelle vicinanze di Parenzo e del mare ca. A 9 km di distanza si trova questa bellissima vecchia casa in pietra che necessita di ristrutturazione, A solo 1 km di distanza si trova il centro del paese dove si trovano ristoranti, bar, negozi, macellerie, scuole e altre strutture necessarie alla vita.

preliminare della casa, dove è previsto che al piano terra ci sia un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un cortile idilliaco, un luogo perfetto per il divertimento e dove un è possibile posizionare la vasca idromassaggio. Al piano terra è presente anche un piccolo bagno. al primo piano ci sarebbero due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. i documenti sono puliti e la proprietà è in regola, è stata presentata richiesta per l'allaccio elettrico, idrico e fognario. l'oggetto d'antiquariato ha un aspetto unico e rappresenta una buona opportunità di investimento.