



Codice :	01645
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	380 m2
Distanza dalla città :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 449.000 €

K123

Questa bella e interessante casa della nostra offerta si trova in un villaggio molto tranquillo vicino a Parenzo, a ca. A 5 km dal centro della città, dalle sue bellissime spiagge e da altri interessanti servizi.

La casa che vi presentiamo ha una superficie abitabile di 120 mq, che si estende al piano terra e al 1° piano. È circondato da uno splendido giardino paesaggistico di 380 m2.

Ci sono 3 camere da letto nella casa e ogni angolo dello spazio abitativo è molto ben utilizzato. Al piano terra c'è una cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto e un bagno. Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno con vasca. Tutta la casa dispone di riscaldamento centralizzato ed è dotata di aria condizionata per riscaldamento e raffreddamento.

Vendiamo la casa completamente arredata e attrezzata.

Nella parte anteriore del giardino, davanti alla casa, si trova un ampio terrazzo coperto di 28 mq che garantisce refrigerio e ombra nei caldi periodi estivi. Di fronte c'è una grande griglia all'aperto.

Dietro la casa il giardino è arricchito da una bella piscina con zona solarium. Di seguito è riportata un'ulteriore casa con locali tecnici. Il cortile è circondato da un muro e gode di pace e privacy.

Il parcheggio davanti alla casa offre 3 posti auto.