

Obiteljska kuća sa 4 stambene jedinice



Codice :	01639
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	67.45 m2
Superficie particela :	83 m2
Distanza dalla città :	400 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 339.000 €

STAN 1	
1. Ingresso	0,90
2. Ripostiglio	1,00
3. Cucina	3,30
4. Soggiorno	3,30
5. Bagno	3,80
6. Due camere da letto, bagno e balcone	26,30
TOTALE	47,60 m²
STAN 1 (PUNTO)	
1. Ingresso	4,12
2. Ripostiglio	1,00
3. Cucina	3,80
4. Soggiorno	3,00
5. Bagno	3,00
6. Camera	4,00
7. Camera	11,00
TOTALE	30,92 m²
STAN 2 (PUNTO)	
1. Ingresso	1,00
2. Ripostiglio	1,00
3. Cucina	3,00
4. Soggiorno	3,00
5. Bagno	3,00
6. Camera	4,00
7. Camera	11,00
TOTALE	29,00 m²
STAN 3 (PUNTO)	
1. Ingresso	1,00
2. Ripostiglio	1,00
3. Cucina	3,00
4. Soggiorno	3,00
5. Bagno	3,00
6. Camera	4,00
7. Camera	11,00
TOTALE	29,00 m²

K121

Questa villetta a schiera si sviluppa su due piani.

Il piano terra è composto da un ingresso, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo con pergolato dove si trova una piscina di 19 mq e un cortile di 64 mq.

Al 1° piano ci sono due camere da letto, un bagno e un balcone.

La casa dispone di un posto auto.

Vicino alla casa si trovano tutti i servizi necessari: scuola, asilo, negozio, ufficio postale, farmacia, medico, bar e ristoranti.

Questa casa rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.

