



<b>Codice :</b>	01633
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	116 m2
<b>Superficie particela :</b>	37 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni / WC :</b>	3 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Pavimento :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Deposito :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 339.000 €

**K118**

Una bella casa a schiera. Superficie 116,56 mq con giardino di 37 mq, due posti auto.

La casa è composta da due piani.

Al piano terra si trovano il soggiorno con cucina e sala da pranzo, il tutto secondo il concetto di open space con accesso ad un ampio terrazzo, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e un ripostiglio.

Al 1° piano ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e una ha accesso al proprio terrazzo.

La casa sarà dotata di aria condizionata, riscaldamento elettrico a pavimento.

Tutti i servizi necessari si trovano vicino alla casa, scuola, asilo, negozi, ufficio postale, medico, farmacia, e si trova a 2 km dal mare.

Il completamento previsto dei lavori è la fine del 2024.