



Codice :	01628
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	130 m2
Superficie particela :	332 m2
Distanza dalla città :	2000 m
Distanza dal mare :	8500 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
ltime anno di adattamento :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Arredato :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : su richiesta €

K114

Questa bella casa in pietra di 115 m2 si trova nelle immediate vicinanze della pittoresca e colorata cittadina istriana di Visignano, il cui bellissimo centro storico riempie chiunque vi entri con una rilassante sensazione di bellezza e pace.

La casa è in vendita completamente ristrutturata e arredata combinando la tradizionale casa in pietra istriana con la funzionalità moderna. La casa dispone di riscaldamento a pavimento e 4 condizionatori d'aria - in ogni camera da letto e nel soggiorno.

Il piano terra della casa è composto da un meraviglioso soggiorno con camino e accesso alla terrazza e al cortile paesaggistico, una cucina con sala da pranzo e un WC, mentre il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con aria condizionata e un bagno centrale.

Sul cortile paesaggistico e recintato di 332 mq si trovano due posti auto, una piscina di 24 mq (8x3 m) e un locale ausiliario che può fungere da taverna, ripostiglio o centro benessere.

Prezzo su richiesta.