



Codice :	01609
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	91.74 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Deposito :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 350.000 €

S70

In vendita un appartamento situato al primo piano di un edificio residenziale composto da cinque eccezionali unità abitative. Situato in una posizione tranquilla e pacifica, a soli 2500 metri dal mare e contemporaneamente a 2500 metri dal centro di Parenzo. All'interno di questo spazioso appartamento è nascosta una disposizione eccezionalmente intelligente e funzionale. Comprende un soggiorno, una cucina e una zona pranzo, una grande terrazza, due camere da letto e spazi aggiuntivi pratici - una lavanderia, una sala caldaia/tecnica con riscaldamento centralizzato, oltre a un bagno e un wc. L'appartamento è dotato di uno spazio di archiviazione adiacente di 4 m2 e due posti auto. L'appartamento avrà il riscaldamento a pavimento centralizzato e unità di condizionamento a invertitore in tutte le stanze.