



Codice :	01604
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	357 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dalla città :	7000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Efficienza energetica :	B
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Garage :	Si
Piscina :	Si
Allarme :	Si
Videosorveglianza :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 760.000 €

K102

Parenzo - dintorni, casa con 2 appartamenti, piscina e vista mare

Nelle vicinanze di Parenzo viene venduta una casa indipendente con una superficie totale di 357 m2, composta da un grande appartamento a due piani al piano terra e al primo piano della casa con una superficie di 259 m2, un appartamento di 51 mq, un garage di 25 mq, una taverna e un ripostiglio.

L'appartamento a due piani è composto da un soggiorno, una terrazza chiusa (giardino d'inverno) con vista sul mare, 5 camere, 3 bagni, un bagno per gli ospiti e un balcone.

La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a gas, allarme, videosorveglianza, piscina e giardino ben curato. La casa si trova in una posizione tranquilla, immersa nel verde, la facciata è stata ristrutturata nel 2023, dista circa 5 km dal mare e circa 7 km dal centro di Parenzo.

Classe energetica "B".