



Codice :	01594
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	96.56 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	6000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	A+
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Clima :	Si
Carpenteria - ALU :	Si
Deposito :	Si
Videosorveglianza :	Si
Jacuzzi :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 480.000 €

S64 - Stan D

Appartamento di lusso nelle vicinanze di Parenzo.

L'appartamento è situato al primo piano con una superficie totale di 96,56 mq ed è composto da un ingresso, una camera matrimoniale con il proprio bagno, 2 camere da letto (una con il proprio balcone) che condividono un bagno, un soggiorno con una sala da pranzo e una cucina open space. Dal soggiorno e dalla camera da letto principale si accede ad un terrazzo con vasca idromassaggio, la dimensione del terrazzo è di 19,14 m2, da cui si gode una bellissima vista sul mare.

L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio/sala macchine al piano interrato. L'edificio è costruito con materiali di qualità.

La carpenteria è in alluminio, vetro termopane a tre strati, con tapparelle elettriche.

Il riscaldamento ed il raffrescamento sono forniti da condizionatori inverter multisplit.

Ogni appartamento dispone di due posti auto coperti.