



Codice :	01593
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	96.56 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	6000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	A+
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Carpenteria - ALU :	Si
Deposito :	Si
Videosorveglianza :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 460.000 €

S63 - Piatto B

Appartamento di lusso nelle vicinanze di Parenzo.

L'appartamento si trova al piano terra con una superficie totale di 96,56 mq ed è composto da un ingresso, una camera matrimoniale con il proprio bagno, 2 camere da letto che condividono un bagno, un soggiorno con sala da pranzo e un open space cucina, dalla quale si accede ad una terrazza coperta (14,95 m2) e lettini con la propria piscina. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio/sala macchine al piano interrato.

L'edificio è costruito con materiali di qualità.

La carpenteria è in alluminio, vetro termopane a tre strati, con tapparelle elettriche.

Il riscaldamento ed il raffrescamento sono forniti da condizionatori inverter multisplit.

Ogni appartamento dispone di due posti auto coperti.