



<b>Codice :</b>	01582
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	75.15 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	900 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	1 / 0
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 215.000 €

S56

Vi presentiamo una nuova ed esclusiva costruzione con appartamenti nelle vicinanze di Parenzo!

Costruzione moderna e di qualità con materiali e attrezzature accuratamente selezionati.

L'edificio è composto da due appartamenti al piano terra con cortile, due appartamenti al primo piano ed uno spazioso attico nel sottotetto dell'edificio. L'edificio è stato costruito in un attraente insediamento di Parenzo con tutti i comfort necessari per la vita.

Centro di Parenzo 7 km

Gli appartamenti hanno la vista sul mare!

La costruzione inizierà nell'autunno del 2023 e nella fase attuale il futuro acquirente ha la possibilità di scegliere materiali e attrezzature (piastrelle, laminato, sanitari, ecc.) entro un certo budget.

Nei bagni è installato il riscaldamento a pavimento

Il riscaldamento e il raffreddamento degli appartamenti sono risolti dai condizionatori d'aria nel soggiorno e nelle camere da letto.

L'appartamento è composto da ingresso e disimpegno, soggiorno, cucina open-concept e sala da pranzo, con accesso ad un ampio terrazzo coperto.

L'appartamento ha altre due camere da letto e un ampio bagno, e due posti auto sono di pertinenza.