



Codice :	01580
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	353 m2
Superficie particela :	997 m2
Distanza dalla città :	0 m
Distanza dal mare :	16000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	5 / 1
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 1.100.000 €

K94

Villa con piscina di 353 m2 su due piani completamente climatizzati con una capienza di 8 persone.

Al piano terra si trova un ampio soggiorno con camino, una sala da pranzo con tavolo e sedie per 8 persone, una cucina rustica completamente attrezzata, una camera con letto matrimoniale e un bagno.

Al primo piano ci sono tre camere doppie con bagno. Due hanno un letto matrimoniale e una ha due letti separati. Due camere hanno accesso alle terrazze.

La villa offre un'area sportiva fantasticamente attrezzata con un campo multifunzionale per pallamano, basket e calcio, un campo da pallavolo, 2 campi da tennis, 2 campi da bocce, un tavolo da ping pong, fitness all'aperto e un enorme parco giochi per bambini.