



<b>Codice :</b>	01572
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	54.38 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	2 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 250.000 €

S53

Nuovo appartamento in vendita al 2° piano.

E' composto da ingresso, cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto e due bagni.

L'appartamento è completamente arredato e viene venduto come tale.

Riscaldamento e raffrescamento con aria condizionata e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'appartamento dista 3 km dalle prime spiagge.

Nelle vicinanze c'è una scuola, un supermercato, un medico, una farmacia e altre strutture necessarie alla vita.

L'acquirente non paga l'imposta immobiliare del 3% perché l'appartamento viene venduto da una persona giuridica.