



Codice :	01545
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	75.15 m2
Superficie giardino :	200 m2
Distanza dalla città :	900 m
Distanza dal mare :	7000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	A+
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 230.000 €

S39

Vi presentiamo un nuovo edificio esclusivo con appartamenti nelle vicinanze di Parenzo!

Qualità e costruzione moderna con materiali e attrezzature accuratamente selezionati.

L'edificio è composto da due appartamenti al piano terra con cortile, due appartamenti al primo piano e un ampio attico nel sottotetto dell'edificio.

L'edificio è stato costruito in un attraente villaggio di Parenzo con tutti i servizi necessari per la vita Centro di Parenzo 7 km

Gli appartamenti hanno una vista sul mare!

La costruzione inizierà nell'autunno del 2023 e, nella fase attuale, il futuro acquirente ha la possibilità di scegliere materiali e attrezzature (piastrelle, laminati, sanitari, ecc.) entro un certo budget.

Il riscaldamento a pavimento è installato nei bagni, il riscaldamento e il raffrescamento degli appartamenti è risolto dai condizionatori d'aria nel soggiorno e nelle camere da letto

APPARTAMENTO B AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO-75,15 mq + ca. Cortile libero di 210 mq

Si compone di un ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, uscita su terrazzo coperto e cortile, due camere da letto e un bagno Ingresso + disimpegno 7,8m2 Soggiorno, sala da pranzo, cucina 28m2

Terrazza 50% 5,95 m2, Camera da letto 14,9 m2, Bagno 6,4 m2, Camera da letto 12,1 m2