



Codice :	01541
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	100 m2
Superficie particela :	500 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Adattamento richiesto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : su richiesta €

K85

Casa a schiera in pietra d'Istria - parzialmente adattata

Si trova in un luogo con tutti i servizi necessari per la vita, e dista 15 km da Parenzo e 7 km dalle prime spiagge.

La casa è a schiera, media ma ha abbastanza privacy. Ha un bellissimo e ampio giardino davanti all'ingresso della casa di 500m2. È stato parzialmente adattato e non sono necessari lavori importanti.

All'ingresso molto coperto sul lato destro vi è un ulteriore locale che attualmente è un bagno, tutto quell'ingresso frontale potrebbe essere chiuso ed ampliato con il soggiorno che segue nel proseguimento della casa con cucina e sala da pranzo. Uscita sul cortile recintato sul retro.

Le scale portano al primo piano dove ci sono due camere da letto e un mini wc con doccia nel disimpegno, nel sottotetto c'è un'altra stanza su tutto il piano e un mini wc con doccia. Metratura complessiva ca. 100 mq.

Una casa con molto potenziale!