



Codice :	01540
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	49.83 m2
Superficie giardino :	70 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	750 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Deposito :	Si
Caminetto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : su richiesta €

S559

Istria, località Tar-Vabriga tra Parenzo e Cittanova ca. distanza 7 km.

In un insediamento ben organizzato dove si trovano una scuola, un asilo, un ufficio postale, supermercati, bar e ristoranti con ottime infrastrutture e collegamenti stradali e vicino a bellissime spiagge.

In ottima posizione ca. A 750m dal mare, questo appartamento si trova in una strada tranquilla al piano terra di un edificio molto curato.

Si compone di un disimpegno, cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto e un bagno.

Dal soggiorno c'è una terrazza con pergolato, dove c'è un camino esterno, e poi una bella parte del cortile con ulivi, rosmarino, menta e varie erbe mediterranee.

Ha un seminterrato nell'edificio e 2 posti auto.

Un appartamento molto ordinato e pratico vicino alle spiagge e al centro con tutti i comfort e rappresenta una buona opportunità per risolvere problemi abitativi o affittare turistico .